Ökopunkte im Raum D 65 für größere Planungs- u. Bauvorhaben

Preise & Kosten	
Käufercourtage	3,57% inklusive gesetzl. MwSt., fällig nach Kaufvertragsabschluss

Objektbeschreibung

Wenn Sie keine Ausgleichsflächen vorhalten, sollten Sie - gerne mit unserer Unterstützung - prüfen, ob für Ihre Projekt- und Bau-Planung sog. WERT-Punkte genehmigungsfähig sind.
Verfügbare ÖKO-Punkte können Sie für den NATUR-Raum D 65 käuflich erwerben. Das ungefähre Gebiet, wo Sie die PUNKTE bilanzierend & ausgleichend einsetzen können, vollzieht sich ungefähr von Augsburg über München bis vor Passau und von Regensburg bis Burghausen und Trostberg. Die entsprechende Kartierung (Naturraum 65 D) übermitteln wir Ihnen gerne auf Anfrage.
Vorteile von WERT-Punkten sind:
- kein Flächenverbrauch
- die mögliche Bevorratung (Punkte-Sparbuch)
- zeitliche und räumliche Flexibilität
- WERT- bzw. ÖKO-Punkte stehen sofort für Ihre Projekte zur Verfügung
- keine Unterhaltskosten und Rechtssicherheit für Maßnahmen und Pflege der Ökoflächen im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, da dies dem Verkäufer der Öko-Punkte obliegt.
- können bei allen Eingriffen verwendet werden; auch in der Bauleitplanung
- schnelle Abwicklung

Den Kaufpreis je ÖKO-Punkt zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer, derzeit 19 %, teilen wir Ihnen auf Anfrage nach Bekanntgabe Ihrer vollständigen Kontakt-Daten gerne mit.

Lage

Die Ökopunkte können anstatt Ausgleichsflächen im Naturraum D 65 verwendet werden das ist z.B der Bereich

München, Erding, Traunstein, Trostberg, Burghausen, Landshut Straubing, Simbach am Inn, Dingolfing, teilweise Ingolstadt und Regensburg.

Sonstiges

Die von uns verarbeiteten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischen-Verkauf und Irrtümer sind vorbehalten.
Wir stehen Ihnen für Beratungen sowie weitere Informationen gerne zur Verfügung.

Ansprechpartner

Bernhard Vogel
abv - Immobilien Bernhard Vogel e.K.
Bajuwarenring 23
84371 Triftern

Mobil	+49 170 3532729
Zentrale	+49 8562 962924
Fax	+49 8562 9628940
E-Mail	b.vogel@abv-immobilien.de
Webseite	http://www.abv-immobiilen.de

Anbieter

a b v - Immobilien ® Bernhard Vogel e. K.
Bajuwarenring 23
84371 Triftern

Zentrale	
Fax	
E-Mail	
Webseite	