abv-Immobilien Bernhard Vogel e. K.
Bajuwarenring 23
84371 Triftern

1-A-Lage Verkaufs- bzw. Büro-/Praxisfläche in Altötting - Mietpreis auf Anfrage

Preise & Kosten	
Mieter-Provision	Ja
Mietercourtage	3,57 Monatsmieten inkl. gesetzl. MwSt., fällig nach Mietvertrags-Abschluss.

Angaben zur Immobilie	
Ladenfläche	1.221 m²
Baujahr	1970
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	nach Absprache

Objektbeschreibung

Ideale, funktionale Verkaufs- u. Dienstleistungsfläche (ca. 800 m²), die jederzeit für verschiedene Sortimente bzw. Themen teilbar ist. Büro, Lager, Nebenflächen und WC`s runden die Fläche optimal ab. Die Geamtfläche beträgt: ca. 1.221 m². Drei große Schaufenster sind bestens geeignet für Präsentationen. Ca. 32 eigene Stellplätze stehen zur gemeinsamen Nutzung bereit.
Der Mietpreis richtet sich nach dem gewünschten Ausbau-Volumen. Der Vermieter bevorzugt, die Miet-Fläche unrenoviert zu übergeben. Den Plan senden wir Ihnen auf Anfrage zu.

Lage

Die Fläche liegt in Altötting in Oberbayern in einer 1-A-Lage.
Ein Plus, für die heimische Wirtschaft: - die verkehrsgünstige Lage am Kreuzungspunkt von zwei Bundesstraßen

(299 Landshut - Trostberg, 588 Eggenfelden - Neuötting) und der A 94 München - Passau

Sonstiges

Wir vermarkten die Fläche exklusiv - es besteht ein qualifizierter Alleinauftrag. Die von uns verarbeiteten Informationen beruhen auf Angaben des Vermieters bzw. der Vermieterin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Eine Zwischenvermietung und Irrtümer sind vorbehalten.
Wir stehen Ihnen gerne für Besichtigungen und weitere Informationen zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns über das KONTAKT-FORMULAR mit vollständigen Daten (Vor- u. Nachname, Adresse, Telefonnummer und E-Mail Adresse). Hiernach melden wir uns bei Ihnen zurück.
Mit freundlichen Grüßen
Bernhard Vogel

Ansprechpartner

Bernhard Vogel
abv - Immobilien Bernhard Vogel e.K.
Bajuwarenring 23
84371 Triftern

Mobil	+49 170 3532729
Zentrale	+49 8562 962924
Fax	+49 8562 9628940
E-Mail	b.vogel@abv-immobilien.de
Webseite	http://www.abv-immobiilen.de

Anbieter

a b v - Immobilien ® Bernhard Vogel e. K.
Bajuwarenring 23
84371 Triftern

Zentrale	
Fax	
E-Mail	
Webseite	